

# OBEC KALINOVO

Obecný úrad  
SNP 14  
985 01 Kalinovo

Číslo: OcU/288/2021/280-002

Kalinovo, 31.12.2021

Vybavuje: Mgr. Želmíra Kuzmániová, tel.:047/4308414

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

**Stavebník: SWAN Mobile, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202**, v zastúpení DELTECH, a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš podali dňa 20.12.2021 na Obecnom úrade v Kalinove žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**PT\_KAL\_B – Základňová stanica verejnej komunikačnej siete**“ na pozemku KN-C parc. č. 853/43 v katastrálnom území Kalinovo. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Nakoľko je predmetom konania povolenie stavby s veľkým počtom účastníkov konania, je stavebné konanie v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

#### Účastníci konania:

- SWAN Mobile, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava,
- vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 531, na pozemku KN-C parc. č. 853/43 k. ú. Kalinovo,
- projektant , DELTECH, a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš,
- Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava,
- vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka stavebného konania vyplýva z ustanovenia § 59 stavebného zákona.

**Popis stavby:** Pre umiestnenie novej základňovej stanice bolo investorom vybrané miesto na streche bytového domu na ulici 1. mája č. 531/9, na pozemku KNC parc. č. 853/43 k. ú. Kalinovo. Na streche nadstavby (strojovne výťahu) bytového domu bude inštalovaný trojboký priehradový stožiar výšky 6,5 m. Na priehradový nosič antén budú inštalované technologické zariadenia spol. SWAN Mobile, a. s. – vysielacie antény, RRU jednotky a MW antény. Technologické zariadenie – kabinet ZTE bude inštalovaný na oceľovom rošte ukotvenom do steny nadstavby bytového domu na zadnej strane. Výstavbou novej ZS je sledované zlepšenie pokrytia predmetnej lokality signálom v pásme GSM 1800 a LTE 1800 a tým aj zvýšenie kvality mobilnej komunikácie v sieti SWAN Mobile, a. s. v danej časti. Prepojenie ZS do celulárnej verejnej rádiovkej siete spol. SWAN Mobile, a.s. bude zabezpečené optickým káblom. Orange Slovensko, a.s. súhlasia s demontážou ich existujúceho mastu a s preložením existujúcej MW antény umiestnenej na tomto maste na novú konštrukciu SWAN Mobile, a.s. Osadené budú zariadenia: 1 ks panelová anténa LTE, azimut 40°, 1 ks panelová anténa LTE, azimut 130°, 1 ks panelová anténa LTE, azimut 260°, 3 ks MW D=600 mm v azimute 113°, 3 ks RRU modul.

Obec Kalinovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení

neskorších predpisov, v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre správne posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe miestne pomery, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2, stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská ku žiadosti uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohoto oznámenia**, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a že ich stanovisko k predmetnej stavbe je kladné. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť v pracovných dňoch na Spoločnom obecnom úrade v Poltári, Železničná 489/1.

V zmysle § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi štátnej správy a s účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní sa opatrili pred jeho začatím, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4. stavebného zákona. Predmetom konania je povolenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, preto sa začatie stavebného konania oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.**

**Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, musí byť oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli obce.**

**starosta**

#### **Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

1. SWAN Mobile, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 531, na pozemku KN-C parc. č. 853/43 k. ú. Kalinovo
3. , DELTECH, a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
5. Ďalšie fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté

#### **Dotknutým orgánom :**

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec
3. Ministerstvo obrany SR, úrad správy majetku štátu, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 832 05 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

Vyvesené dňa:	..... odtlačok pečiatky, podpis
Zvesené dňa:	..... odtlačok pečiatky, podpis