

ZMLUVA O DIELO č 12/2021

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

čl. 1 Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ: Obec Kalinovo
sídlo: SNP 138/14, 985 01 Kalinovo
Štatutárny zástupca : [REDACTED] starosta obce
IČO : [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
e-mail : podatelna@kalinovo.sk; obec@kalinovo.sk

(ďalej v texte „objednávateľ“)

1.2

Zhotoviteľ: RENOVIA s.r.o
Sídlo: Lieskovská cesta 488 , 962 21 Lieskovec
Štatutárny orgán: [REDACTED], konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: [REDACTED]
vo veciach technických: [REDACTED]
IČO: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Telefón: [REDACTED]
e-mail: renovia@renovia.sk

(ďalej v texte „zhotoviteľ“)

čl. 2 Podklad zmluvy

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je ponuka uchádzača a

2.1 výsledok procesu verejného obstarávania na obstarávanie zákazky –

Oprava miestnych komunikácií v obci Kalinovo

čl. 3 Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo: „**Oprava miestnych komunikácií v obci Kalinovo**“ v súlade so schváleným položkovitým rozpočtom, podmienkami predmetného verejného obstarávania a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné, riadne a včasné vykonanie diela dohodnutú cenu.

Schválený položkový rozpočet z verejného obstarávania tvorí nedielnú súčasť tejto zmluvy

ako jej príloha č. 1.

- 3.2 Zhotoviteľ⁷ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a stanovenej kvalite. Objednávateľ⁷ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie diela.

čl. 4

Čas a miesto plnenia

- 4.1 Začatie: **do 7 dní od prevzatia staveniska.**
- 4.2 Ukončenie: **do 60 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska** (*maximálne do 30.11.2021*)

Miesto plnenia:

1. Oprava miestnej komunikácie v miestnej časti Hrabovo - Za mostom
 2. Oprava miestnej komunikácie SNP
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.4 Prerušenie plnenia diela je prípustné na nevyhnutnú dobu z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok a iných nepredvídateľných okolností súvisiacich s výstavbou, potvrdených objednávatelom.
- 4.5 Vyššia moc a výnimočné riziká.
- Pre účely tejto zmluvy sa za :
 - vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, nevhodné klimatické podmienky a pod.
 - Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
- 4.6 Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním diela objednávatelovi, potvrdením o jeho prevzatí formou preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Nebezpečenstvo škody na predmete diela znáša zhotoviteľ diela až do okamihu riadneho odovzdania diela bez väd objednávatelovi.

čl. 5

Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená ako výsledok verejného obstarávania v celkovej výške:

Celková cena diela bez DPH: 79.983,90

DPH 20%: 15.996,78

Celková cena diela vrátane DPH: 95.980,68

Slovom:

čl. 6

Fakturačné podmienky

- 6.1 Dňom ukončenia celého diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu a prevzatíu diela.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny diela budú doklady o odovzdaní a prevzatí skutočne

zrealizovaného diela potvrdené starostom obce Kalinovo.

- 6.3 Zhotoviteľ cenu diela vyfakturuje jedinou faktúrou, ktorú zhotoviteľ vystaví po zrealizovaní a odovzdaní diela a to do 15 dní od odovzdania diela objednávateľovi.

Faktúra musí obsahovať náležitosti faktúry podľa osobitných predpisov, najmä:

- a) označenie diela a jednotlivých objektov,
 - b) označenie povinnej a oprávnenej osoby (právnická alebo fyzická osoba objednávateľa a zhotoviteľa), adresa, sídlo, identifikácia,
 - c) číslo zmluvy /predmet zmluvy/,
 - d) číslo faktúry,
 - e) množstvo, druh a rozsah dodanej práce, s podrobným súpisom vykonaných prác,
 - f) dátum vyhotovenia a dátum dodania, dátum splatnosti,
 - g) fakturovaná suma bez DPH, DPH, celková suma vrátane DPH a sadzba dane,
 - h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 7 dní od jej doručenia na prepracovanie.

čl. 7

Platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celkovú cenu diela vrátane DPH podľa článku 5 uhradí objednávateľ na základe faktúry v zmysle čl. 6, so splatnosťou 30 dní. V prípade, že deň splatnosti splátky pripadne na iný ako pracovný deň, bude takáto platba uhradená najbližší nasledujúci pracovný deň. Uhradením platby sa rozumie pripísanie na účet zhotoviteľa.
- 7.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.
- 7.3 Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov obce Kalinovo.

čl. 8

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami a že po dobu trvania záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a za vady diela, ktoré vzniknú po čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 8.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v **trvaní 36 mesiacov**. Záruka začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak niektoré časti diela ponímajú osobitnú dlhšiu záručnú lehota, vzťahuje sa na tieto výrobky dlhšia záručná doba.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené objednávateľom pri použití nevhodných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej povinnosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov alebo na ne objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
- 8.5 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela písomne reklamované objednávateľom. Oprávnené reklamované vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa s objednávateľom písomne nedohodne na inom termíne ich odstránenia. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení.
- 8.6 V prípade, že zhotoviteľ bez vážnych dôvodov nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd v dojednanej lehote podľa bodu 8.5, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela (s DPH) podľa bodu 5,1. článku V. tejto

zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

- 8.7 Ak zhotoviteľ ani na základe opakovanej oprávnenej reklamácie neodstráni vady diela a nedohodne sa s objednávatelom ani na inom termíne a spôsobe ich odstránenia, môže objednávatel odstrániť vady diela iným zhotoviteľom a uplatniť si refundáciu nákladov u pôvodného zhotoviteľa.

čl. 9

Podmienky vykonania diela

- 9.1 Objednávatel sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 7 dní od zadania objednávky z jeho strany. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok vzhľadom k zabezpečeniu technologických postupov výstavby si objednávatel vyhradzuje právo odovzdať stavenisko v neskoršom termíne, len čo nastanú priaznivé klimatické podmienky pre realizáciu prác.
- 9.2 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny dohodnutej podľa článku 5 tejto zmluvy o dielo.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia tretích osôb, ktoré sa môžu na stavenisku nachádzať.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené pri vykonávaní predmetu zmluvy na svojom alebo prenajatom majetku tretích osôb a inom majetku.

čl. 10

Kvalita materiálov použitých na dielo

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu so zápisom o odovzdaní diela zmluvy certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu realizácie a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN, EN.

čl. 11

Zánik zmluvy

11.1 Odstúpenie od zmluvy

- 11.1.1 Pre odstúpenie od zmluvy platia §§ 344-351 Obchodného zákonníka.
- 11.1.2 Odstúpenie od zmluvy je možné pri podstatnom alebo nepodstatnom porušení zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
- 11.1.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie udalosť pri všetkej starostlivosti nepredvídateľná a zároveň pri všetkom možnom úsilí neodvratiteľná. Vyššou mocou môže byť napr.: zosuv pôdy, úder bleskom, samovznietenie, povodne, záplavy a pod.

11.2 Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

- 11.2.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :
- a) zhotoviteľ nezačne na základe dôvodov na strane zhotoviteľa s realizáciou diela v súlade s čl. 4.1. tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ bude meškať s dodaním diela dlhšie ako dva týždne oproti zmluvnému termínu v zmysle odsúhlaseného harmonogramu a spôsobí si ho dôvodmi na strane zhotoviteľa,
 - c) u objednávatela bude zavedená nútená správa podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,

- d) na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie),
 - e) zhotoviteľ nedodrží ustanovenia čl. 9 tejto zmluvy
- 11.2.2 Podstatné porušenie tejto zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 344 v spojení s § 349 Obchodného zákonníka.
- 11.2.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

čl. 12

Ostatné ustanovenia

- 12.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Toto sa nevzťahuje na informácie poskytované podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 12.2 Zmluvné strany dojednali pre prípad porušenia zmluvnej povinnosti zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu, ak sa dostane do omeškania:
- s plnením zmluvnej povinnosti uvedenej v článku 4, bod 4.1, zmluvná pokuta je dohodnutá vo výške 0,03 % z ceny celého diela vrátane DPH podľa článku 5 bodu 5.1 a to za každý deň omeškania, Zmluvná pokuta môže byť udelená aj keď objednávateľovi porušením povinnosti zhotoviteľom nevznikne škoda.
- 12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje že výška zmluvnej pokuty je primeraná zabezpečovanej povinnosti a dohodnutá v súlade so zásadami poctivého obchodného styku.

čl. 13

Údaje o subdodávateľoch

- 13.1 V prípade využitia inštitútu subdodávateľa je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa o tejto skutočnosti. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

čl. 14

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 14.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné prijímať len formou písomných dodatkov.
- 14.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 14.4 Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.
- 14.5 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých jednu obdrží objednávatel' a jednu zhotoviteľ.
- 14.6 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením tejto zmluvy, súhlasia s ním a prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 14.7 Účastník zmluvy – zhotoviteľ vyhlasuje, že je partnerom verejného sektora a je ku dňu podpisu zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora - § 3 a 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých neskorších predpisov / ďalej len zákon/. Súčasne predkladá výpis z registra / §3 ods. 3 zákona / , ktorý sa stáva prílohou zmluvy.

V Kalinove, dňa 5.10.2021

Objednávatel' :

[Redacted signature of the client]

starosta obce

Zhotoviteľ :

06.10.2021
[Redacted signature of the contractor]

konateľ spoločnosti

Príloha č.1: Položkový rozpočet