

OBEC KALINOVO

Obecný úrad
SNP 14
985 01 Kalinovo

Č. OcU/182/2021/198-003

Kalinovo, 13.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Kalinovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 stavebného zákona, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadatelia:
18, 987 01 Poltár, 01 Kalinovo, 984 01 Lučenec, Štúrova 71, 962 12 Detva, Slaná Lehota 25, 987 01 Poltár, Svätoplukova 30, 984 01 Lučenec, Sklárska 52, 987 01 Poltár, 1. mája 1, 985 01 Kalinovo, Vajanského 26, 984 01 Lučenec, Tomášovská 12, 985 01 Kalinovo, Fučíkova 1, 985 01 Kalinovo, Vajanského 26, 984 01 Lučenec,

podali dňa 17.08.2021 na Obecnom úrade v Kalinove žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „IBV ŠTEFÁNIKOVA ULICA – OBEC KALINOVO“ stavebné objekty SO 01 Komunikácie a SO 03 Verejné osvetlenie“ umiestnenej na pozemku C KN 842/14, 842/46, 842/47, 1126/1 (E KN 1126/3) v katastrálnom území Kalinovo. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie na uvedenú stavbu bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 19.10.2017 pod č. OcU/285/2017/143-Ku, rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo vydané obcou Kalinovo dňa 19.09.2019 pod č. OcÚ/219/2019/802-002.

Účastníci konania:

- , Svätoplukova 30, 984 01 Lučenec, Fučíkova 18, 987 01 Poltár, Sklárska 52, 987 01 Poltár, 1. mája 1, 985 01 Kalinovo, Vajanského 26, 984 01 Lučenec, Vajanského 26, 984 01 Lučenec, Štúrova 71, 962 12 Detva, Tomášovská 12, 985 01 Kalinovo, Slaná Lehota 25, 987 01 Poltár, Kyselovo 23, 985 05 Kokava nad Rimavicou, RMC GROUP, s.r.o., Námestie SNP 9, 974 01 Banská Bystrica, Kyselovo 23, 985 05 Kokava nad Rimavicou, Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, + projektanti , VARGA ELEKTRO s.r.o., Ľ. Podjavorinskej 1061, 984 01 Lučenec, Rúbanisko II 420/23, 984 01 Lučenec. + vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka stavebného konania vyplýva z ustanovenia § 59 stavebného zákona.

Obec Kalinovo, ako príslušný stavebný úrad, preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov a v stavebnom konaní rozhodol takto:

Stavba „**IBV ŠTEFÁNIKOVA ULICA – OBEC KALINOVO**“ stavebné objekty **SO 01 Komunikácie a SO 03 Verejné osvetlenie**“ umiestnená na pozemkoch C KN parc. č. 842/14, parc. č. 842/46, parc. č. 842/47, parc. č. 1126/1 (E KN 1126/3) v katastrálnom území Kalinovo sa podľa § 16 cestného zákona, § 66 stavebného zákona

P O V O L U J E .

Popis stavby: SO 01 Komunikácie - Projekt rieši nové komunikácie pre sprístupnenie budúcej individuálnej výstavby rodinných domov. Komunikácie budú napojené na jestvujúcu Štefánikovu ulicu, cestu III/2642 vo vzdialenosti 10 m od tabule začiatok obce zo smeru od mesta Lučenec. Dopravné napojenie: komunikácia vetva „A“ bude napojená na jestvujúcu cestu III/2642 Štefánikova ulica, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Kalinovo. Komunikácia vetva „B“ bude napojená na vetvu „A“. Obidve vetvy sú navrhované ako miestne obslužné komunikácie. Plocha komunikácií vetva „A“ 851,0 m², vetva „B“ 225,0 m². Plocha komunikácií spolu 1076,0 m². Dĺžka chodníkov: 183,5 m, šírka chodníkov 1,5 m.

Členenie komunikácií podľa dopravného významu: komunikácia vetva „A“, funkčná trieda D, kategória MO 6,0, navrhovaná rýchlosť 50 km/h, šírka dvoch jazdných pruhov po 2,5 m 133,5 m, komunikácia vetva „B“, funkčná trieda D, kategória MO 5,5, návrhová rýchlosť 50 km/h, šírka jazdného pruhu 2,5 m, šírka odstavného pruhu 2,0 m, s jedným protismerným jazdným pruhom a jedným odstavným pruhom, dĺžka komunikácie 50,0 m.

Vetva „A“ bude napojená na jestvujúcu cestu III/2642 Štefánikova ulica. Šírka vjazdu v mieste napojenia bude 16,0 m, nájazdy sú navrhované s polomeri 10,0m. Vetva „A“ začína v km 0,000 00 napojení na Štefánikovu ulicu a končí v km 0,133 50 pred plánovaným rodinným domom č. 12. Priečny sklon komunikácií je v sklone 2%. Vetva „A“ so strechovitým sklonom, vetva „B“ s jednostranným sklonom. Dažďové vody z komunikácie budú zachytávané v uličných vpustoch. Popis konštrukcie komunikácie: asfaltový betón hr. 40 mm postrek asfaltový spojovací 0,6 kg/m², asfaltový betón ložná vrstva hr. 50 mm, postrek asfaltový spojovací 0,6 kg/m², kamenivo drvené vibrované fr. 16-32, kamenivo drvené vibrované fr. 32-63, štrkodrvina fr. 31,5 (45) hr. 230 mm. V mieste napojenia komunikácie bude pod cestným telesom osadený priepust. Priepust bude z oceľobetónových rúr DN 600., uložených do betónového lôžka hr. 100 mm, dĺžka priepustu bude 11,3 m. Čelo priepustu bude na oboch koncoch zhotovené z monolitického betónu triedy C 20/25. V dĺžke 3,0 m pred a za priepustom bude rigol spevnený betónovými žľabovkami. Brehy rigola budú v sklone 1“1,2 a budú ohumusované a zatrávené trávny semenom. Pre prístup z navrhovanej komunikácie na parcely určené pre výstavbu rodinných domov sú navrhované vjazdy, chodník pre chodcov bude v týchto vjazdoch spevnený podkladovým betónom hrúbky 100 mm, vystuženým zváranou sieťovinou. V týchto miestach budú cestné obrubníky uložené na ležato a to v šírke 6,0 m. Celková plocha vjazdov bude 108,0 m². Popri vetve „A“ je navrhovaný ľavostranný chodník pre chodcov. Šírkové pomery parkový obrubník šírky 0,05 m, chodník pre chodcov šírky 1,5 m (vrátane obrubníkov), obrubník na stojato 0,15 m, chodník šírky 1,5 m (vrátane obrubníkov). Povrchová úprava chodníkov pre peších bude z betónovej zámkovej dlažby.

SO 03 Verejné osvetlenie: pre osvetlenie komunikácie a chodníka sa navrhujú použiť stĺpy verejného osvetlenia typu SAL-5, do výšky 5 m v počte 7 ks. Rozvody verejného osvetlenia budú v zemi kábel CYKY-J 5x6mm². Napojenie novonavrhovaného verejného osvetlenia je navrhované novou káblou prípojkou NN z jestvujúcej poistkovej skrine SR pred pozemkom KN-C parc.č. 842/16. Z poistkovej skrine SR bude napojený nový elektromerový rozvádzač RVO.

SO 02 Dažďová kanalizácia a vodovod je podľa § 52 ods. 1 písm. c) vodného zákona vodnou stavbou, ktorú povoľuje Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky MZP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu stavby vypracovali projektanti _____, VARGA

ELEKTRO s.r.o., Ľ. Podjavorinskej 1061, 984 01 Lučenec, , Rúbanisko II 420/23, 984 01 Lučenec.

2. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 - 53 stavebného zákona v znení jej neskorších noviel, ktorá upravuje všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy zvlášť STN, bezpečnostné a hygienické predpisy.
3. Stavba bude dokončená najneskôr do **30.11.2026**.
V prípade, že stavebník nebude schopný v uvedenom termíne dokončiť stavbu, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o zmenu lehoty na dokončenie stavby. Stavebník si povolenie zmeny lehoty vyžiada v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty na dokončenie stavby.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky výberovým konaním oprávnenou firmou, ktorú stavebník ešte nemá vybratú. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby a podľa § 62 stavebného zákona do 15 dní po výbere dodávateľa stavby oznámiť údaje o ňom stavebnému úradu.
5. V zmysle § 47 stavebného zákona dodávateľ stavby musí použiť na stavbu len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby sa počas predpokladanej existencie stavby pri bežnej údržbe zaručila požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
6. V zmysle § 43 f/ stavebného zákona na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení vhodnosti použitých stavebných výrobkov je potrebné predložiť v kolaudačnom konaní.
7. V zmysle § 46 d/ stavebného zákona musí byť na stavbe vedený stavebný denník.
8. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.
9. Stavebník je povinný dbať, aby uskutočňovaním stavby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami na uskutočňovaní stavby nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení stavebných prác potrebných na uskutočnenie stavby je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu pozemok a stavbu, ktoré boli uskutočnením stavby dotknuté.
10. V zmysle ustanovení § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., závod 02 Lučenec, Veľký Krtíš zo dňa 06.04.2021 pod č. 832/2021 :
 1. Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne:
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysu okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysu okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane,
 2. V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne:
 - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
 - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne
 3. V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
 - a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav; vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy,
 - b) pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne

prevádzkovateľa,

c) požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka,

d) v prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu,

e) v prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.,

f) v prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Podmienky realizácie stavby:

12. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Žilina zo dňa 01.04.2021 pod č. 202103-SP-0144-1. V predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číse 0800 159 000. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka. V súbehu a križovaní zemných káblov vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
13. Dodržať podmienky vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Žilina zo dňa 21.04.2021 pod č. 202103-NP-1394-1 – vyjadrenie k verejnému osvetleniu. MRK odsúhlasená 3 x 16A. Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD – NN spínacie a istiace prvky v istiacej skrini PRIOS 3 č. 1. Spôsob pripojenia - vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z pripojenia prívodu do PRIS Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia, ktoré sú uvedené v tomto vyjadrení a je potrebné ich dodržať. Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača určujeme vyhotoviť káblom min. AYKY-J4B-J4Bx16mm² max. AYKY-J4Bx35mm² mechanicky chráneným v ochrannej rúrke a ukončený na hlavnom ističi v elektromerovom rozvádzači pred meraním spotreby elektriny. Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste – na hranici pozemku (napr. v oplotení). Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia môže byť max. 30 m. Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu alebo min. 1 m od poistkovej istiacej skrine. Pri realizácii prác dodržať všetky všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD uvedených v tomto vyjadrení.
14. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., Bratislava zo dňa 29.04.2021 pod č. TD/NS/0193/2021/Ve: Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia za dodržania všeobecných podmienok, stavba nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona, iných všeobecne záväzných právnych predpisov a všeobecných podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekomu a.s., Bratislava zo dňa 12.10.2021 pod č. 6612130639, vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických

komunikácií spoločností Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK.

16. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 30.04.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000357-002:

1. Pôvodca odpadu (ďalej len „pôvodca“) môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie stavby len spôsobom uvedeným v zákone o odpadoch a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady je povinný zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovanému odpadu.

2. Pôvodca je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a vzniknuté odpady, s katalógovými číslami 17 01 01 – betón, 17 02 03 – plasty, 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 a 17 05 06 – Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, prednostne materiálovo zhodnotiť. Zoznam zariadení na zber a zhodnocovanie odpadov prevádzkovaných v Banskobystrickom kraji je uvedený v Programe odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja roky 2016 – 2020 , ktorý vypracoval Okresný úrad Banská Bystrica v mesiaci september 2017.

3. Pôvodca odpadu môže podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.

4. Pôvodca odpadu je povinný stavebné odpady, najmä odpad s katalógovým číslom 17 03 02 – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01, vznikajúce pri výstavbe, údržbe a rekonštrukcii komunikácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií, resp. ich odovzdať na zhodnotenie oprávnenej organizácii.

5. Pôvodca odpadu je povinný katalógové čísla odpadov a názvy odpadov uvádzať podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

6. Pôvodca je povinný požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v dostatočnom časovom predstihu. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní stavebník priloží:

a) vyplnené tlačivo „Evidenčný list odpadu“ (príloha č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) pre každý jeden druh odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby.

b) kópie dokladov (kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. kópie iných dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie so vzniknutými odpadmi) o zabezpečení spôsobu nakladania s odpadom vzniknutým počas realizácie predmetnej stavby v súlade so zákonom o odpadoch.

c) písomné odôvodnenie rozdielov skutočného množstva a druhov vzniknutých odpadov od množstva a druhov odpadov uvedených v projektovej dokumentácii stavby, vypracované zodpovedným projektantom stavby.

17. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 27.04.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000344-003:

1. V prípade, že realizácia plánovanej činnosti si bude vyžadovať výrub drevín rastúcich mimo lesa a súvislých krovitých porastov rastúcich mimo lesa, na ktorý je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, je stavebník povinný doložiť stavebnému úradu pred vydaním stavebného povolenia právoplatný súhlas na takýto výrub drevín vydaný príslušným orgánom ochrany prírody.

2. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas prác spojených s realizáciou stavby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo ničeniu prírody a krajiny, ani k zbytočnému ohrozeniu, úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov, ako aj k zbytočnému poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov, ani k poškodzovaniu a ničeniu drevín.

3. Vzhľadom na potrebu ochrany životných podmienok chránených druhov živočíchov, je potrebné predchádzať zásahom, ktorými by mohlo dochádzať k ich ohrozeniu alebo až k usmrcovaniu, preto doporučujeme, aby stavebník naplánoval stavebné práce tak, aby prípadný

výrub drevín a súvislých krovitých porastov, ktorý nepodlieha súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, bol vykonávaný najmä mimo obdobia od 15 apríla do 15 augusta (obdobie hniezdenia vtákov).

4. Stavebník je povinný v prípade zistenia prítomnosti chránených druhov živočíchov (za chránené živočíchov sa podľa § 33 odseku 3 zákona o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie) počas realizácie prác spojených s plánovanou činnosťou, pozastaviť tieto práce, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť tunajší úrad (0905 272 547) a odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu chránenej krajinej oblasti Cerová vrchovina, Rimavská Sobota (0903 298 145) a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ich ohrozeniu alebo usmrteniu alebo poškodeniu ich úkrytov.

18. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 29.07.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000380-013, navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a súhlasí s navrhovaným riešením za nasledovných podmienok:

1. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, aby nemohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

2. V prípade, že pri zakladaní stavby dôjde k čerpaniu podzemných vôd a ich vypúšťaniu do povrchových vôd alebo podzemných vôd je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona. K žiadosti o vydanie povolenia je potrebné priložiť vyjadrenie podniku SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska 69, 974 98 Banská Bystrica.

3. Stavba verejného vodovodu ako súčasť stavebného objektu objekt SO 02 Dažďová kanalizácia a vodovod je podľa § 52 ods. 1 písm. d) vodného zákona vodnou stavbou, ktorú je na základe žiadosti stavebníka, podľa § 26 ods. 1 a 3 vodného zákona a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oprávnený povoliť tunajší úrad.

4. Stavba dažďovej kanalizácie ako súčasť stavebného objektu objekt SO 02 Dažďová kanalizácia a vodovod je podľa § 52 ods. 1 písm. d) vodného zákona vodnou stavbou, ktorú je na základe žiadosti stavebníka, podľa § 26 ods. 1 a 3 vodného zákona a § 120 ods. 1 zákona stavebného zákona oprávnený povoliť tunajší úrad.

5. So stavbou dažďovej kanalizácie súvisí osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. Povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je na základe žiadosti stavebníka oprávnený vydať tunajší úrad. Podľa § 26 ods. 1 druhej vety vodného zákona povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa vodného zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením. Prílohou žiadosti o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd musí byť vyjadrenie SVP, š. p. k vypúšťaniu z povrchového odtoku do VVVT Ipeľ.

6. Navrhovanou dažďovou kanalizáciou budú odvádzané len vody z povrchového odtoku z verejnej komunikácie a chodníka. Vypúšťať akýkoľvek iný druh vôd navrhovanou dažďovou kanalizáciou je neprípustné. Na plochách odvodňovaných dažďovou kanalizáciou je neprípustné vykonávať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť kontamináciu povrchových, alebo podzemných vôd (umývanie a opravy motorových vozidiel, dopĺňovanie pohonných hmôt a prevádzkových kvapalín).

7. Podľa § 36 ods. 4 vodného zákona povolenie na stavbu žumpy ako primeraného systému alebo individuálneho systému podľa § 36 ods. 2 a 3 vodného zákona možno vydať len na dobu určitú. V lokalitách kde je vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude.

Tunajší úrad upozorňuje:

A. Podľa § 36 ods. 4 vodného zákona ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečiť ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal, doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.

B. Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníka stavby alebo vlastníka pozemku, na ktorom bola povolená žumpa je po vybudovaní verejnej kanalizácie a jej uvedení do prevádzky povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.

19. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci stanoviskom zo dňa 24.03.2021 pod č. ORHZ-LC-2021/000097-002 súhlasí so stavbou bez pripomienok.

20. Dodržať podmienky vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Banská Bystrica zo dňa 25.03.2021 pod č. BBRSC/01169/2021; BBRSC/01547/2021, ako správcu ciest II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja:

- súhlasíme s realizáciou uvedenej stavby rodinných domov v počte 14 ks, 4 rodinné domy budú postavené v ochrannom pásme cesty, čo v tomto prípade je 20 m od osi vozovky,

Požadujeme splniť naše požiadavky:

- dažďové vody z verejnej obslužnej komunikácii budú odvádzané dažďovou kanalizáciou osobitne a nebudú vyústené do cestného rigolu cesty III/2642, cestné rigoly vedľa ciest slúžia na odvedenie vody len z cestnej komunikácii,

- požadujeme plne rešpektovať technické riešenie v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií a v súlade s projektovou dokumentáciou,

- v plnej miere zachovať doterajšie odtokové pomery povrchových vôd z cesty III/2642 Slatinka – Kalinovo,

- vjazdy z cesty musia mať spevnenú povrchovú úpravu v dĺžke min. 10 m, aby nedochádzalo k vynášaniu nečistoty z pozemkov na vozovku,

- vjazdy je potrebné doplniť o obojstranné parapetné dosky, ktoré budú plynule zapustené do úrovne vozovky tak, aby netvorili prekážku pri výkone zimnej služby,

- miesto napojenia vjazdov na cestu vo vlastníctve BB SK musí byť plynulé, so strojným zapílením styčných hrán so zaliatím trvalopružnou zálievkou tak, aby nedochádzalo k zatekaniu vody v mieste spoja, nesmie výškovo presahovať úroveň vozovky,

- cestnú priekopu pred a za vjazdmi požadujeme spevniť priekopovými tvárniciami v dĺžke 3,00m,

- vjazdy (pripojenie) je potrebné zabezpečiť proti vytekaniu dažďových vôd na cestu III/2642 buď vhodnými spádovými pomermi (od cesty k pozemku) alebo umiestnením odvodňovacej mreže, dažďové vody z príľahlého pozemku nesmú byť odvedené do cestnej priekopy, cestná priekopa slúži len na odvedenie vody z pozemnej komunikácii,

- stavebnou úpravou zrealizovaných vjazdov nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cesty III/2642,

- realizáciou nesmie byť ohrozená pozemná komunikácia a bezpečnosť premávky na nej, výkopová zemina a stavebný materiál nesmú byť ukladané na telese cesty,

- pri znečistení cesty, ktoré spôsobí, alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, žiadateľ povinný znečistenie bez prierahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu, minimalizovať poškodenie okolitých plôch (najmä zelene) stavebnou činnosťou, stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nám, ako správcovi cesty v dôsledku realizácie stavby,

- po ukončení stavby je povinnosť stavebníka upraviť terén do pôvodného stavu,

- na telese cesty sa smú vytvárať skládky materiálu len v prípadoch, keď nie je možné skládku vytvoriť na mieste mimo telesa cesty,

- o vyjadrenie ku skutkovému stavu uloženia inžinierskych sietí vo vzťahu k správe a údržbe cesty je potrebné požiadať príslušného prevádzkovateľa inžinierskych sietí, ktorý jednotlivé trasy vedení, prípadne nachádzajúce sa v danom území vytýči,

- stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je v danom prípade pre uvedenú stavbu Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- o povolenie činnosti na cestnom pozemku, prípadné povolenie uzávierky cesty a určenie dočasného dopravného značenia počas prác v cestnom telese je investor povinný požiadať v dostatočnom predstihu pred začatím prác cestný správny orgán – Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia stavebníkov túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi komunikácie telefón + 421905988380,
- za bezpečnosť cestnej premávky v úseku narušenom výstavbou a za prípadné havárie z titulu prác vykonaných na ceste a v jej blízkosti, zodpovedá žiadateľ v plnom rozsahu až do prevzatia prác vykonaných,
- žiadateľ je povinný po dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania prác priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vznikli na ceste z dôvodu vykonaných stavebných úprav vjazdu a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad,
- pracovisko musí byť až do ukončenia prác označené príslušnými dopravnými značkami v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. v platnom znení, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2008 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách v platnom znení,
- pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy, bezpečnostné predpisy,
- pred odovzdaním ukončeného diela odstrániť všetky nežiadúce pozostatky stavebnej činnosti, zabezpečiť terénne úpravy a zatrávnenie okolitých plôch s poškodeným vegetačným krytom,
- požadujeme plne rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy, vyhlášku č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

21. Dodržať podmienky vyjadrenia Banskobystrického samosprávneho kraja zo dňa 06.04.2021 pod.č. 03206/2021/ODDCS-8 11632/2021:

- v celom rozsahu rešpektovať a dodržať podmienky, ktoré stanovil správca cesty Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., vo svojom písomnom vyjadrení pod č. BBRSC/01169/2021, BBRSC/01547/2021 zo dňa 25.03.2021,
- z dôvodu vybudovania vjazdu na napojenie obslužnej komunikácie na cestu III/2642 na zastavanom pozemku vo vlastníctve BBSK je vlastníkom stavby povinný záber pozemku parc. č. EKN 1126/3 k. ú. Kalinovo s vlastníkom pozemku majetkoprávne vysporiadať zriadením vecného bremena na základe porealizačného geometrického plánu pred ukončením kolaudácie stavby, pričom GP dodá vlastníkom stavby,
- upozorňujeme, že pri vykonávaní stavebných prác pri ceste je potrebné rešpektovať príslušné ustanovenia § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, podľa ktorého o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný správny orgán,
- realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením sa nesmie ohroziť cesta III/2642, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastníkom stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie. Podľa § 10 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách nikto nesmie svojou činnosťou ohrozovať diaľnicu, cestu alebo miestnu komunikáciu a premávku na nich, ani sťažovať ich údržbu. Na odvrátenie takého ohrozenia uloží príslušný cestný správny orgán po dohode so zúčastnenými orgánmi nevyhnutné opatrenia, pritom môže byť tiež rozhodnuté po predchádzajúcom upozornení toho, kto ohrozenie vyvolal, o tom, že potrebné opatrenia sa vykonajú na jeho náklad.
- BBSK ako vlastníkom dotknutej pozemnej komunikácie III/2642 a zastavaného pozemku pod cestou parc. č. EKN 1126/3 si s ohľadom na ich ochranu vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

22. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 12.05.2021 pod.č. OU-LC-OCDPK-2021/004436-002, ako príslušného orgánu štátnej správy :

- uvažovaná stavba sa dotýka záujmov cesty III/2642 Slatinka – Kalinovo,
 - pred zahájením prác v dostatočnom predstihu je stavebník povinný v zmysle cestného zákona požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2642, ako i obmedzenie premávky a určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste,
 - počas prác v prípade znečistenia vozovky uvedenej cesty III. triedy, ktoré môže spôsobiť závalu v jej zjazdnosti je potrebné znečistenie bez prieťahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu,
 - na ceste nesmie byť odkladaný stavebný materiál,
 - stavebné mechanizmy môžu byť na ceste odstatkované len v prípade, keď budú stavebné práce vykonávané pod ochranou uzávierky cesty,
 - realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky,
 - stavebník je povinný v zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na pripojenie miestnej komunikácie na cestu III/2642. So žiadosťou je potrebné predložiť samostatnú projektovú dokumentáciu pripojenia miestnej komunikácie vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe. PD musí rešpektovať podmienky § 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách,
 - povolenie pripojenia miestnej komunikácie na cestu III/2642 bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia,
 - stavba sa dotýka záujmov miestnych komunikácií, o príslušné povolenia na miestnych komunikáciách je stavebník povinný požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je obec Kalinovo,
 - úsek cesty, kde sa na cestnom telese bude vykonávať stavebná činnosť musí byť až do ukončenia prác označený príslušnými dopravnými značkami, ktoré musia spĺňať ustanovenia vyhlášky MVSR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,
 - v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- 23. Dodržať podmienky rozhodnutia Okresného úradu v Lučenci, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 11.06.2021 pod č. OU-LC-OCDPK-2021/004438-012:**
Miesto pripojenia: pripojenie miestnej komunikácie na cestu III/2642 v ckm cca 4,040 (kumulatívne) po pravej strane v smere staničenia, budovanej v rámci stavby „IBV ŠTEFÁNIKOVA ULICA – OBEC KALINOVO“, na pozemku parc. č. KN C 842/14 a 842/46 k. ú. Kalinovo.
- Pripojenie miestnej komunikácie na cestu III/2642 bude zriadené v rámci stavby „IBV ŠTEFÁNIKOVA ULICA – OBEC KALINOVO“, na pozemku parc.č. 842/14 v k.ú. Kalinovo,
 - Spôsob pripojenia: v zmysle STN 73 6101, STN 73 6110 a v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou (zodpovedný projektant – , odborne spôsobilý technik vo výstavbe), ktorá je podkladom pre toto rozhodnutie.
 - Miesto pripojenia miestnej komunikácie na cestu III/2642 musí byť plynulé so strojným zapílením styčných hrán so zaliatím trvalo pružnou zálievkou tak, aby nedochádzalo k zatekaniu vody v mieste spoja. Stavebnou úpravou zrealizovaného pripojenia miestnej komunikácie nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cesty III/2642.
 - Rekonštrukciou pripojenia miestnej komunikácie nesmie byť ohrozená pozemná komunikácia – cesta III/2642 a bezpečnosť premávky na nej, a to hlavne zväzdaním a odtokom vody na cestné teleso v dôsledku stavebného prevedenia miestnej komunikácie.
 - Stavebník je povinný rešpektovať technické podmienky realizácie stavby, stanovené BBRSC, a.s., Banská Bystrica, uvedené vo vyjadrení č. BBRSC/01169,01547/2021 zo dňa 25.03.2021, ako i podmienky záväzného stanoviska ODI Lučenec č. ORPZ-LC-ODI-51-041/2021 zo dňa 15.03.2021.
 - Stavebný objekt SO 01 KOMUNIKÁCIE vetva „B“ pripojená na vetvu „A“ t.j. vetva A je dopravne pripojená na cestu III/2642 podlieha vydaniu stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie. V zmysle § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.
 - Toto rozhodnutie zakladá v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov „iné právo“ oprávňujúce stavebníka zriadiť stavbu pripojenie miestnej komunikácie na cestu III/2642 na cestnom pozemku.
 - Žiadateľ je povinný minimálne 4 týždne pred realizáciou výstavby pripojenia miestnej

komunikácie požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2642, obmedzenie premávky, ako i určenie dočasného resp. trvalého dopravného značenia.

- Práce na pripojení miestnej komunikácie nesmú byť začaté, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť a nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest v termíne od 15.11. do 31.03 príslušného kalendárneho roka.

- Stavebné práce na realizácii pripojenia miestnej komunikácie vykonať najneskôr do 30.06.2023.

- Zodpovednou osobou investora za dodržanie podmienok tohto rozhodnutia je Milan Čupka tel. č. 0903 531 321.

- Po vybudovaní pripojenia miestnej komunikácie žiadateľ zápisnične odovzdá predmetný úsek cesty správcovi cesty. Banskobystrická regionálna správa ciest a.s. Banská Bystrica najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty stanovenej v tomto rozhodnutí a následne zápis z preberacieho konania predloží do 15 dní povoľovaciemu orgánu.

- Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť, ak si to vyžiada všeobecný záujem.

- V prípade nesplnenia určených podmienok cestný správny orgán uplatní sankčný postih v zmysle § 22a cestného zákona.

24. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Lučenci, okresného dopravného inšpektorátu, oddelenie výkonu služby zo dňa 15.03.2021 pod.č. ORPZ-LC-ODI-51-041/2021:

- pri vytváraní pracovných miest na pozemných komunikáciách a ich označovaní PDZ postupovať v zmysle TP č. 6/2013 schváleného MDV a RR SR s účinnosťou od 15.11.2013,

- prenosné dopravné značenie požadujeme realizovať firmou, ktorá má v uvedenej oblasti dostatočné odborné a praktické skúsenosti, o začatí stavebných prác a umiestnení PDZ v zmysle schváleného projektu informovať príslušný dopravný inšpektorát,

- za účelom minimalizácie obmedzenia cestnej premávky počas stavebných činností požadujeme práce na zriadení vjazdu realizovať podľa možností v čo najkratšej dobe, vo viac zmennej prevádzke a v čase najnižšej zaťažnosti premávky na predmetnom úseku cesty III/2642 t.j. v popoludňajších hodinách a počas soboty a nedele,

- z hľadiska zaistenia bezpečnosti cestnej premávky požadujeme počas vyznačenia čiastočnej uzávierky cesty III/2642 v čo najväčšej miere zachovať maximálnu prejazdnu šírku komunikácie,

- obmedzenie cestnej premávky počas stavebných činností požadujeme realizovať podľa možností v čo najkratšej dobe,

- z hľadiska zaistenia bezpečnosti cestnej premávky si vyhradzuje právo predmetné PDZ počas stavby meniť a dopĺňať prostredníctvom realizátora stavby,

- zároveň s organizáciou dopravy, formou umiestnenia trvalého dopravného značenia po ukončení stavby súhlasíme za podmienky rešpektovania pripomienok a dodržania nasledovných podmienok:

- navrhované TDZ č. 302 (hlavná cesta) a č. 201 (daj prednosť v jazde) použiť bez dodatkov tabulky č. 510 (priebeh hlavnej cesty),

- dopravné značenie musí byť realizované firmou, ktorá má v uvedenej oblasti dostatočné odborné a praktické skúsenosti a musí vyhovovať príslušným zákonným a technickým normám, osadenie dopravného značenia podľa potreby konzultovať s príslušným dopravným inšpektorátom,

- dopravné značenie musí spĺňať podmienky ustanovení vyhl. č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a TP č. 4/2005 o použití zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách,

- pri realizácii osádzania dopravného značenia rešpektovať všetky ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky č. 30/2020, vyhlášky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších úprav,

- v prípade akýchkoľvek následných urbanistických, architektonických zmien lokality, resp. zmien dopravných vzťahov si vyhradzuje právo na zmenu alebo doplnenie trvalého dopravného značenia.

25. Okresný úrad Poltár, odbor krízového riadenia záväzným súhlasia s predloženou dokumentáciou pre stavebné konanie.stanoviskom zo dňa 08.04.2021 pod č. OU-PT-OKR-2021/000092-02.

26.Dodržať podmienky vyjadrenia SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š. p. Banská Bystrica zo dňa 10.05.2021 pod č. CS SVP OZ BB 340/2021/40-39230, 39210:

- žumpy na akumuláciu splaškových odpadových vôd z jednotlivých rodinných domov je potrebné navrhnuť a následne aj realizovať v súlade s STN 75 6081 – Žumpy na splaškové odpadové vody. Ich situovanie v rámci pozemkov stavebníkov je potrebné realizovať tak, aby bol k nim

- bezproblémový prístup cisternovým vozidlom, pre potreby vývozu splaškových odpadových vôd na likvidáciu,
- v prípade, že by sa počas realizácie stavby pristúpilo k pôvodne navrhovanému riešeniu a to odvádzaniu vôd z povrchového odtoku kanalizačnými prípojkami z jednotlivých rodinných domov, ktoré nebudú mechanicky prečistené v navrhovaných uličných vpustoch, bude potrebné zabezpečiť ich samotné prečistenie, a to u vôd zo striech rodinných domov na lapačoch strešných splavenín a u vôd zo spevnených pôch pri rodinných domoch min. v záchytných košoch dvorových uličných vpustov. V prípade, že by stavebníci rodinných domov uvažovali na spevnených plochách odvodňovaných do navrhovanej dažďovej kanalizácie vykonávať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť kontamináciu znečisťujúcimi látkami, bude potrebné uličné vpusty vybaviť zariadeniami na ich zachytávanie (napr. v prípade ropných látok vpustovými odlučovačmi ropných látok), pričom tieto musia byť navrhnuté a zrealizované ako plnoprietokové zariadenia na zachytávanie znečisťujúcich látok v zmysle § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd – prečisťovacie zariadenia s vhodnou kapacitou (zodpovedajúcou 15-minútovému prívalovému dažďu pre zodpovedajúcu rozlohu odvodňovanej plochy). Vzhľadom na „recipient“ , do ktorého sa navrhuje zaústiť dažďovú kanalizáciu, bude potrebné prečisťovacie zariadenia navrhnuť v takej konštrukčnej skladbe, aby zabezpečovali prečistenie vôd z povrchového odtoku na úroveň NE max 0,1 mg/l. Odvodňované plochy tiež bude potrebné navrhnuť v takej konštrukčnej a materiálnej skladbe, aby zabezpečovala trvalú odolnosť voči pôsobeniu a prieniku ropných látok, a z toho vyplývajúce negatívne ovplyvňovanie kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovej lokalite. Zároveň bude potrebné tieto plochy stavebne ohraničiť tak, aby nedochádzalo k preliatiu zaolejovaných vôd do okolitého terénu a naopak, aby dažďové vody z okolitého terénu neprenikali do dažďovej kanalizácie a nezaťažovali prečisťovacie zariadenia. Túto podmienku bude potrebné stanoviť do podmienok všeobecného stavebného povolenia pre výstavbu jednotlivých rodinných domov.
 - V súvislosti s predchádzajúcim bodom upozorňujeme, že v prípade vyššie popisovaného spôsobu odvádzania vôd z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch pri jednotlivých domoch do „SO 02 Dažďová kanalizácia a vodovod“ dôjde ku zmene skutočností, za ktorých bolo vydané povolenie na osobitné užívanie vôd súvisiace s vypúšťaním vôd z povrchového odtoku z vodnej stavby „SO 02 Dažďová kanalizácia a vodovod“ a bude teda potrebné požiadať o zmenu tohto povolenia.
- 27.** Do termínu kolaudácie stavby s vlastníkami pozemkov KNC parc. č. 842/46, 842/47 k.ú. Kalinovo majetkoprávne vysporiadať alebo zapísať vecné bremeno, na základe porealizačného zamerania novej komunikácie.
- 28.** V zmysle § 76 a § 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného stavebným úradom, ktorý stavebné povolenie vydal. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží doklady v rozsahu podľa ust. § 17 ods. 2 vyhl. MŽPSR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Toto stavebné povolenie je podľa ust. § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebníci: _____, Svätoplukova 30, 984 01 Lučenec, _____, Fučíkova 18, 987 01 Poltár, _____, Sklárska 52, 987 01 Poltár, _____, 1. mája 1, 985 01 Kalinovo, _____, 1. mája 1, 985 01 Kalinovo, _____, Vajanského 26, 984 01 Lučenec, _____.
_____, Vajanského 26, 984 01 Lučenec, _____, Štúrova 71, 962 12 Detva, _____, Tomášovská 12, 985 01 Kalinovo, _____, Slaná Lehota 25, 987 01 Poltár podali dňa 17.08.2021 na Obecnom úrade v Kalinove žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu „IBV ŠTEFÁNIKOVA ULICA – OBEC KALINOVO“ stavebné objekty SO 01 Komunikácie a SO 03 Verejné osvetlenie“ umiestnenej na pozemku C KN 842/14, 842/46, 842/47, 1126/1 (E KN 1126/3) v

katastrálnom území Kalinovo. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie na uvedenú stavbu bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 19.10.2017 pod č. OcU/285/2017/143-Ku, rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo vydané obcou Kalinovo dňa 19.09.2019 pod č. OcÚ/219/2019/802-002.

Obec Kalinovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, ako vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 stavebného zákona, v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku oznámil oznámením zo dňa 08.09.2021 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre správne posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe miestne pomery, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2, stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania boli upozornení, že môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská ku žiadosti uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohoto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a že ich stanovisko k predmetnej stavbe je kladné. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Do podkladov konania bolo možné nahliadnuť v pracovných dňoch na Spoločnom obecnom úrade v Poltári, Železničná 489/1.

V zmysle § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi štátnej správy a s účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní sa opatrili pred jeho začatím, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4. stavebného zákona. Predmetom konania je povolenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, preto sa začatie stavebného konania oznámilo účastníkom konania verejnou vyhláškou dňa 13.09.2021. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, bolo oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov bolo toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli obce.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú vo vzájomnom súlade. Ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad posúdil žiadosť o stavebné povolenie stavby podľa § 62 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a zistil, že nie je v rozpore s verejným záujmom a účastníkov konania a neohrozuje životné prostredie. Stavba vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Pri rozhodovaní stavebný úrad vychádzal zo spoľahlivo zisteného skutkového a právneho stavu v území. Stavebný úrad preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby z hľadiska jeho súladu s podkladmi uvedenými v ust. § 62 stavebného zákona a vo vzťahu k predchádzajúcim právoplatným rozhodnutiam o území, súlad s územným plánom obce. Stavebný úrad posúdil žiadosť o vydanie rozhodnutia predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadiska jeho súladu so všeobecne platnými právnymi predpismi v danej veci aplikovateľnými, najmä z hľadiska dodržania podmienok hygienických, protipožiarnych, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod.

Na základe uvedených skutočností a na podklade výsledkov stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 200,- € bol uhradený podľa položky č. 60 písm. g) podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 69 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a noviel. Doručenie tohto rozhodnutia sa uskutoční vyvesením tohto rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej tabuli správneho orgánu

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Svätoplukova 30, 984 01 Lučenec
2. , Fučíkova 18, 987 01 Poltár
3. Sklárska 52, 987 01 Poltár
4. , 1. mája 1, 985 01 Kalinovo
5. 1. mája 1, 985 01 Kalinovo
6. , Vajanského 26, 984 01 Lučenec
7. Vajanského 26, 984 01 Lučenec
8. , Štúrova 71, 962 12 Detva
9. , Tomášovská 12, 985 01 Kalinovo
10. , Slaná Lehota 25, 987 01 Poltár
11. , Kyselovo 23, 985 05 Kokava nad Rimavicou
12. RMC GROUP, s.r.o., Námestie SNP 9, 974 01 Banská Bystrica
13. , Kyselovo 23, 985 05 Kokava nad Rimavicou
14. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
15. VARGA ELEKTRO s.r.o., L. Podjavorinskej 1061, 984 01 Lučenec
16. , Rúbanisko II 420/23, 984 01 Lučenec
17. Ostatní účastníci konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté

Dotknutým orgánom na vedomie:

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského č. 3, 984 03 Lučenec
4. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a. s., Komenského č. 4, 984 01 Lučenec
7. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby, Dr. Vodú 5, 984 26 Lučenec
9. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
10. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: odtlačok pečiatky, podpis

Zvesené z úradnej tabule obce dňa: odtlačok pečiatky, podpis