

OBEC KALINOVO

Obecný úrad
SNP 14
985 01 Kalinovo

Č. OcU/7/2021/190-003

Kalinovo, 15.04.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE:

Obec Kalinovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade so zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, podľa § 68 odst.1 stavebného zákona po posúdení a preskúmaní predmetu žiadosti od **STRABAG s.r.o, Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava IČO: 17 317 282**, ktorý splnomocnil JANG s.r.o., v zastúpení [REDAKOVANÉ], Jánošíkova 53, 036 01 Martin, v zastúpení ProBim s.r.o., Priekopská 53, 036 07 Martin – Priekopa IČO: 47 902 825

POVOĽUJE

zmenu stavby „OBAĽOVŇA BITÚMENOVÝCH ZMESÍ STRABAG s.r.o., PREVÁDZKA KALINOVO“, na pozemku KN-C parc. č. 756/9 katastrálne územie Kalinovo pred jej dokončením. Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 10.10.2019 pod č. OcU/279/2016/171-Ku, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2016 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 16.03.2018 pod č. OcU/87/2018/63-Ku, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018. Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v tomto rozsahu a za nasledovných podmienok :

1. Popis zmeny stavby pred dokončením:

Projekt rieši modernizáciu existujúceho areálu na výrobu bitúmenových zmesí. V rámci modernizácie bude vymenená pôvodná technológia Teltomat za novú technológiu Ammann. Súčasťou modernizácie je aj vybudovanie prístrešku pre skládku kameniva a stavebná úprava existujúceho skladu (pôvodné hospodárstvo LVO).

a) Existujúca prevádzka obalovne bitúmenových zmesí je výrobným areálom, ktorého výsledným produktom sú živičné zmesi pre kryty vozoviek, vrátane stmeleného kameniva asfaltom, ktoré sa používa ako konštrukčný podklad vozovky. Súčasťou existujúceho areálu sú otvorené sklady kameniva rôznych frakcií. Jemné štrkové frakcie sú uskladnené pod prístreškami, aby bola eliminovaná prašnosť pri manipulácii s týmito frakciami. Hlavnou výrobnou časťou areálu je technologické zariadenie (Teltomat) so zásobníkmi asfaltu.

Pre evidenciu materiálu, tak vstupných surovín ako aj výstupných hotových zmesí je areál vybavený mostovou váhou pre nákladnú dopravu. Súčasťou areálu je aj prevádzkový objekt a budova hospodárstva LVO (ľahký vykurovací olej) pre ohrev vstupnej suroviny (kameniva) a výstupnej hotovej zmesí.

b) Navrhovaná modernizácia prevádzky spočíva vo výmene hlavného technologického zariadenia, kde bude použitá technológia Ammann UniBatch 210 s max. hodinovým výkonom 210t/h. Pre uvedeníu technológiu sú nutné stavebné úpravy areálu a spevnených plôch. Súčasťou stavebných úprav bude aj vybudovanie nového prístrešku pre jemné frakcie kameniva, úprava existujúceho objektu hospodárstva LVO, ktorý bude plniť funkciu skladu. Súčasťou modernizácie je aj osadenie

požiarnej nádrže a úpravy existujúcich časti oplotení a budú upravené skládky kameniva – jedná sa len o zmenu dĺžky jednotlivých boxov.

Prevádzka po modernizácii bude vyrábať bitúmenové zmesi v zmysle súčasných kvantitatívnych požiadaviek pri dodržaní požiadavky vplyvov na životné prostredie.

Nakladanie s dažďovými vodami bude bez zmeny. Súčasný areál má dažďové vody zo spevnených plôch odvedené do ORL, ktorý bude vyhovovať aj po modernizácii areálu, keďže existujúca spevnená plocha je zmenšená o 547m², ktoré sú riešené ako zelené zatravnené plochy.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne verejné rozvody alebo distribučné rozvody, ktoré by boli navrhovanou stavbou dotknuté. Stavba a jej stavebné objekty rešpektujú všetky ochranné pásma.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY - ZMENA

Stavba je členená na stavebné objekty v zmysle pôvodného stavebného povolenia. Zmena v objektovej skladbe je vyvolaná zmenou použitej technológie.

SO 01 ASANÁCIE A PREKLÁDKY

SO 02 HTÚ

SO 03 SPODNÁ STAVBA OBAĽOVACEJ SÚPRAVY AMMANN A STÁČACIA PLOCHA LVO

SO 04 ZMENA RAMPY STUDENÝCH DÁVKOVAČOV - Zmena

stavebný objekt SO 04 je súčasťou SO 07

SO 05 PRÍSTREŠOK SKLÁDKY KAMENIVA

SO 06 PRÍSTREŠOK MANIPULAČNEJ DOPRAVNEJ TECHNIKY

SO 07 ZMENA ČASTI SPEVNENÝCH PLÔCH

SO 07.1 SADOVNÍCKE ÚPRAVY – Zmena (environmentálna úprava)

2. Pre navrhovanú stavbu bolo vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie záverečné stanovisko č. 3430/2014-3.4/mv zo dňa 02.10.2014, s povoleným max. výkonom 160t/hod až 240t/hod a predpokladom ročnej produkcie živých zmesí cca. 100 000 t. Ministerstvo životného prostredia SR vydali záväzné stanovisko dňa 04.03.2021 pod č. 5837/2021-1.7/ed 11463/2021 v rámci ktorého skonštatovali, že návrh o návrh o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho pojednávania k stavbe je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a so záverečným stanoviskom vydaným Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky č. 3430/2014-3.4/mv zo dňa 02.10.2014 a jeho podmienkami.
3. V stavebnom povolení zo dňa 28.11.2016 pod č. OcU/447/2016/244-Ku sa vypúšťa text bodu č.4 podmienok stavebného povolenia a nahrádza sa týmto: Termín ukončenia stavby sa nahrádza **do 30.09.2022.**
4. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia vydal dňa 10.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000212-004 súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. na vydanie rozhodnutia o povolení zmeny stavby nového stredného zdroja znečisťovania ovzdušia „OBAĽOVŇA BITÚMENOVÝCH ZMESÍ STRABAG s.r.o., PREVÁDZKA KALINOVO“, na pozemku KN-C parc. č. 756/9 katastrálne územie Kalinovo za podmienok:
 1. V rámci skúšobnej prevádzky je potrebné vykonať prvé periodické diskontinuálne meranie emisií znečisťujúcich látok.
 2. Predložiť návrh prevádzkovej evidencie vrátane vyplnených tabuliek NEIS podľa stavu prevádzky zdroja, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 231/2013 Z. z., o informáciách podávaných Európskej komisii, o požiadavkách na vedenie prevádzkovej evidencie, o údajoch oznamovaných do Národného emisného informačného systému a o súbore technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení (ďalej len vyhl. č. 231/2013 Z. z.).
 3. K žiadosti o súhlas na vydanie rozhodnutia o užívaní zdroja po vykonaných zmenách priložiť:

A) správu z oprávneného diskontinuálneho merania za účelom preukázania dodržania ustanovených EL podľa vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

B) Schválený postup výpočtu množstva emisií zo zdroja znečisťovania schválený príslušným orgánom ochrany ovzdušia.

C) Schválený prepracovaný súbor technicko-prevádzkových parametrov a technicko-organizačných opatrení na zabezpečenie ochrany ovzdušia pri prevádzke stacionárneho zdroja po vykonanej zmene vrátane opatrení na zmiernenie priebehu a odstraňovanie dôsledkov havarijných stavov v rozsahu ustanovenom vo vyhl. č. 213/2013 Z. z.

5. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici vydali dňa 22.12.2020 pod č. KRHZ-BB-2020/000156-002 súhlasné stanovisko bez pripomienok.

6. Dodržať podmienky vyjadrenia od Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 13.01.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000013-0032:

- Pôvodca odpadu (ďalej len pôvodca“) môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie stavby len spôsobom uvedeným v zákone o odpadoch a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.

- Pôvodca je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť. Zoznam zariadení na zber a zhodnocovanie odpadov prevádzkovaných v Banskobystrickom kraji je uvedený v Programe odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020, ktorý vypracoval Okresný úrad Banská Bystrica v mesiaci september 2017.

- Pôvodca je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.

- Pri evidencii odpadov je pôvodca povinný názvy odpadov uvádzať podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

- Pôvodca odpadu je povinný dodržať aj podmienky uvedené vo vyjadrení tunajšieho úradu č. OU-PT-OSZP-2016/000584-2 z 08.07.2016 k povoleniu predmetnej stavby v roku 2016 v stavebnom konaní.

- Pôvodca je povinný požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v dostatočnom časovom predstihu. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní stavebník priloží:

a) vyplnené tlačivo „Evidenčný list odpadu“ (príloha č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) pre každý jeden druh odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby.

b) kópie dokladov (kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. iných dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie so vzniknutými odpadmi) o zabezpečení spôsobu nakladanie s odpadom vzniknutým počas realizácie predmetnej stavby v súlade so zákonom o odpadoch.

7. Dodržať podmienky od Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 09.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000015-009:

1. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽPSR č. 200/2018 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (ďalej len vyhláška „MŽP

SR č. 200/2018 Z.z.“), aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

2. Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť návrh havarijného plánu. Podľa § 62 ods. 6 písm. a) vodného zákona havarijný plán schvaľuje Slovenská inšpekcia životného prostredia (ďalej len „SIŽP“). Keďže prípadný únik znečisťujúcich látok by mal vplyv na vodohospodársky významný vodný tok Ipeľ, podľa § 4 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z. pred predložením havarijného plánu na schválenie SIŽP, je stavebník je povinný požiadať o vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov, ktorým je SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepný závod Banská Bystrica.

3. V súlade s § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona je stavebník povinný vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.

4. Podľa § 70 ods. 1 vodného zákona právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia, ktorí na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy odoberajú vodu alebo vypúšťajú odpadové vody do povrchových vôd alebo do podzemných vôd v množstve väčšom ako 400 m³ za deň, alebo zaobchádzajú so znečisťujúcimi látkami v množstve uvedenom v § 39 ods. 4 vodného zákona sú povinní ustanoviť funkciu vodohospodára a vytvoriť predpoklad na jej výkon.

5. V prípade potreby čerpania podzemných vôd a ich vypúšťania do povrchových vôd alebo podzemných vôd pri zakladaní stavby je podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona potrebné povolenie na osobitné užívanie osôb, ktoré je na základe žiadosti stavebníka oprávnený vydať príslušný orgán štátnej vodnej správy.

6. Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť prevádzkovú dokumentáciu a prevádzkový poriadok vypracovaný odborne spôsobilou osobou. Prevádzka/obsluha a údržba zariadení bude vykonávaná osobami na to zaškolenými.

7. Vypúšťanie požiarnej nádrže pred zimným obdobím a to vystriekáním na skládku kameniva vykonávať prednostne mimo zrážkového obdobia tak, aby nedošlo k prekročeniu kapacity existujúceho ORL.

8. Keďže predmetnou zmenou stavby pred dokončením budú zmenené výmery odvodňovacích plôch, pribudne prípadný podiel vôd z drenážneho systému geodosky a pribudne podiel vôd vypúšťaných z protipožiarnej nádrže, stavebník je povinný najneskôr pri kolaudácii stavby požiadať o zmenu povolenia, prípadne o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z predmetného areálu (v súčasnosti platné povolenie vydal Obvodný úrad životného prostredia v Lučenci, odbor životného prostredia v Poltári v časti B. rozhodnutia č. ŽP-2004/00654, ŽP-2004/00825 z 26.05.2004, v znení rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Lučenci č. ŽP-2008/00480 z 30.04.2008 a rozhodnutia Okresného úradu Poltár č. OU-PT-OSZP-2018/000411-6 z 05.06.2018) a to podľa skutočného vyhotovenia stavby.

9. V zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona uskutočnenie a zmeny stavieb skladov, nádrží a skládok znečisťujúcich látok je potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť projekt stavby spĺňajúci opatrenia v § 39 vodného zákona a vo vyhláške MŽP SR č. 200/2018 Z.z.

8. Dodržať podmienky súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1999 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov od Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 18.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000308-003:

1. Navrhovanú zmenu stavby pred dokončením uskutočniť podľa projektovej dokumentácie, ktorú v novembri 2020 vypracovala spoločnosť ProBim s.r.o., Priekopská 5353, 036 08 Martin, zodpovedný projektant [REDAKOVANÉ], autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5566*A1. Prípadné ďalšie zmeny musia byť odsúhlasené tunajším úradom.

2. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby používané stavebné a dopravné stroje, mechanizmy a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení

mimoriadneho zhoršenia vôd, aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd, alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

3. V prípade, že by počas výstavby došlo k potrebe akejkoľvek zmeny vodných stavieb, ktorými sú stavebné objekty „SO-15 Vnútroareálový vodovod“ a „SO-16 Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie a odlučovač ropných produktov“ ako súčasť stavby „Obalovňa bitúmenových zmesí Slovasfalt s.r.o., prevádzka Kalinovo“, ktorých zriadenie povolil Obvodný úrad životného prostredia v Lučenci, odbor životného prostredia Poltár rozhodnutím č. ŽP-2004/00654, ŽP-2004/00825 zo dňa 26. 05. 2004 a trvalé užívanie povolil Obvodný úrad životného prostredia v Lučenci, odbor životného prostredia v Poltári rozhodnutím č. ŽP-2004/01576 zo dňa 29. 10. 2014 je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o vyjadrenie. Prílohou žiadosti musí byť aj stanovisko SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepného závodu Banská Bystrica (ďalej len „SVP, š.p.“) k predmetným zmenám.

4. Ku kolaudácii stavby je stavebník v zmysle § 39 ods. 4 vodného zákona povinný predložiť návrh havarijného plánu.

Podľa § 62 ods. 6 písm. a) vodného zákona havarijný plán schvaľuje Slovenská inšpekcia životného prostredia (ďalej len „SIŽP“). Keďže prípadný únik znečisťujúcich látok by mal vplyv na vodohospodársky významný vodný tok Ipeľ, podľa § 4 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z. pred predložením havarijného plánu na schválenie SIŽP, je stavebník povinný požiadať o vyjadrenie SVP, š.p.

5. V súlade s § 39 ods. 4 písm. b) vodného zákona je stavebník povinný vybaviť pracoviská špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.

6. Podľa § 70 ods. 1 vodného zákona právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia, ktorí na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy odoberajú vodu alebo vypúšťajú odpadové vody do povrchových vôd alebo do podzemných vôd v množstve väčšom ako 400 m³ za deň, alebo zaobchádzajú so znečisťujúcimi látkami v množstve uvedenom v § 39 ods. 4 vodného zákona sú povinní ustanoviť funkciu vodohospodára a vytvoriť predpoklad na jej výkon.

7. V prípade potreby čerpania podzemných vôd a ich vypúšťania do povrchových vôd alebo podzemných vôd pri zakladaní stavby je podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré je na základe žiadosti stavebníka oprávnený vydať tunajší úrad.

8. Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť prevádzkovú dokumentáciu a prevádzkový poriadok stavby schválený jej vlastníkom. Prevádzkový poriadok musí obsahovať návody na obsluhu a údržbu jednotlivých zariadení od ich dodávateľov. V prevádzkovom poriadku musí byť podrobne popísaný postup pri stáčaní LVO z automobilovej cisterny do dvojplášťového zásobníka LVO. Prevádzka/obsluha a údržba zariadení bude vykonávaná osobami na to zaškolenými.

9. Vypúšťanie požiarnej nádrže pred zimným obdobím a to vystriekaním na skládku kameniva vykonávať prednostne mimo zrážkového obdobia tak, aby nedošlo k prekročeniu kapacity existujúceho ORL.

10. Keďže predmetnou zmenou stavby pred dokončením budú zmenené výmery odvodňovaných plôch, pribudne prípadný podiel vôd z drenážneho systému geodosky a pribudne podiel vôd vypúšťaných z protipožiarnej nádrže, stavebník je povinný najneskôr pri kolaudácii stavby požiadať o zmenu povolenia, prípadne o vydanie nového povolenia na osobitné užívanie vôd a to podľa skutočného vyhotovenia stavby.

11. Na plochách, ktoré v súčasnosti nie sú a predmetnou stavbou ani nebudú odvodnené prostredníctvom ORL, je potrebné vylúčiť akékoľvek činnosti, ktorými by mohla byť ohrozená alebo zhoršená kvalita povrchových alebo podzemných vôd. Na spevnených plochách odvodnených do ORL je zakázané manipulovať s látkami, ktoré existujúci ORL nedokáže zachytiť, prípadne by nimi mohol byť znefunkčnený. Ku kolaudácii predmetnej stavby je stavebník povinný deklarovať, že na uvedené budú vhodným spôsobom upozornení všetci, ktorí budú predmetné plochy využívať.

12. V prípade, že pri prečerpávaní LVO z automobilovej cisterny do dvojplášťového zásobníka dôjde k úniku LVO do vodotesného železobetónového rigolu, odčerpávanie a zneškodňovanie LVO bude vykonávané organizáciou odborne spôsobilou na uvedenú činnosť.

13. Po každom stáčaní a prípadnom úniku LVO môže byť uzáver z rigolu do ORL otvorený až po

dôkladnom vyčistení záchytnej nádrže.

14. Vývoz splaškových odpadových vôd akumulovaných v žumpe je stavebník povinný zabezpečiť oprávnenou organizáciou, pričom uvedené odpadové vody musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd. Stavebník je povinný ku kolaudácii predložiť zmluvu s oprávnenou organizáciou na uvedené činnosti.

Keďže od vydania súhlasu č. OU-PT-OSZP-2016/000720-3 z 04. 10. 2016 došlo k zmene legislatívy vo vodnom hospodárstve a stavba bude vyhotovená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v novembri 2020 spoločnosťou ProBim s.r.o., Priekopská 5353, 036 08 Martin, zodpovedný projektant [REDAKOVANÉ], autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5566*A1 súhlas č. OU-PT-OSZP-2016/000720-3 z 04. 10. 2016 vydaný tunajším úradom stratil platnosť.

Tunajší úrad upozorňuje, že zákonom č. 51/2018 Z. z. bol s účinnosťou od 15. 03. 2018 novelizovaný vodný zákon. Podľa § 36 ods. 4 vodného zákona ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečiť ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal; doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.

10. Dodržať podmienky vyjadrenia od Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 28.12.2020 pod č. OU-PT-OSZP-2020/000849-002 :

- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas prác spojených s realizáciou stavby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo ničeniu prírody a krajiny, k zbytočnému ohrozeniu, úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov, ako aj k zbytočnému poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov, ani k poškodzovaniu a ničeniu drevín.

- Vzhľadom na potrebu ochrany životných podmienok chránených druhov živočíchov, je potrebné predchádzať zásahom, ktorými by mohlo dochádzať k ich ohrozeniu alebo až k usmrcovaniu, preto doporučujeme, aby stavebník naplánoval stavebné práce tak, aby prípadný výrub drevín a súvislých krovitých porastov, ktorý nepodlieha súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, bol vykonávaný najmä mimo obdobia od 15 apríla do 15 augusta (obdobie hniezdovania vtákov a obdobie rodenia mláďat).

- Stavebník je povinný v prípade zistenia prítomnosti chránených druhov živočíchov (za chránené živočíchy sa podľa § 33 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie) počas realizácie prác spojených s plánovanou činnosťou, pozastaviť tieto práce, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť tunajší úrad (0905272547) a odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu chránenej krajinej oblasti Cerová vrchovina, Rimavská Sobota (0903 298 145) a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ich ohrozeniu alebo usmrteniu alebo poškodeniu ich úkrytov.

- Dreviny: Smrek obyčajný (picea abies) navrhnutý na výsadbu doporučujeme nahradiť nízko kmennými okrasnými drevinami z dôvodu, že smrek obyčajný je plytko koreniaca drevina, ktorá zasahuje do iných rastlín a výsadiel, ktorým zoberie vlhkosť a je náchylný aj na vyvrátenie. V prípade, že bude drevina: Smrek obyčajný (picea abies) použitá na výsadbu je potrebné ju vysadiť v skupine (aspoň 3 ks smrek obyčajný) nie s inými druhmi drevín a je potrebné každoročne tieto dreviny prezrávať a upravovať ich výšku.

11. Dodržať podmienky SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, s.p. OZ Banská Bystrica zo dňa 25.01.2021 pod č. CS SVP OZ BB 51/2021/12-39230, 39210:

- Skladované, či akumulované znečisťujúce látky musia byť zabezpečené s ochranou zodpovedajúcou požiadavkám podľa § 39 vodného zákona na zabránenie ich úniku do okolitého prostredia a ním do podzemných vôd resp. do povrchových vôd. V zmysle ods. 4 tohto § 39 je najpozdejšie ku kolaudácii stavby potrebné predložiť aj návrh havarijného plánu s požadovanými náležitosťami (v súčasnosti podľa vyhl. č. 200/2018 Z. z.). Havarijný plán podlieha schváleniu príslušným orgánom štátnej správy (v súčasnosti SIŽP – príslušný IŽP – OIOV), k čomu je potrebné aj stanovisko správcu recipienta SVP š.p. OZ Banská Bystrica.
- Investor je povinný pri výstavbe, užívaní a prevádzkovaní stavby rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd a neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).
- Manipulačné plochy je potrebné riešiť ako vyhovujúce požiadavkám § 39 vodného zákona, s konštrukciou odolnou voči prieniku a pôsobeniu znečisťujúcich látok (čo je potrebné ku kolaudácii stavby aj preukázať), t.j. byť vodohospodársky zabezpečené vrátane ich vyhovujúceho odvodnenia.
- Pre zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami je potrebné uviesť objem jednotlivých záchytných nádrží vrátane informácie o tom koľko % so skladovaného/stáčaného objemu látok zachytia.
- Pri úniku zabezpečiť, aby sa uniknutá látka nedostala do pôdy alebo kanalizácie. Pri úniku z poškodeného obalu kvapalinu ihneď prečerpať do náhradného, nepriepustného obalu, miesto úniku zasypať savým materiálom na odstránenie zbytkového znečistenia. So znečisteným absorpčným materiálom nakladať ako s nebezpečným odpadom, pre prevádzku zariadení bude vypracovaná prevádzková dokumentácia a prevádzkový poriadok vypracovaný odborne spôsobilou osobou. Prevádzka/obsluha a údržba zariadení bude vykonávaná osobami na to zaškolenými.
- Pre vody z povrchového odtoku z prístreška skládky bude zabezpečené zachytávanie plávajúcich látok (lapače strešných splavenín) v zmysle § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Vzhľadom na zámer zaústenia drenážnych vôd do existujúcej dažďovej kanalizácie, je dané potrebné vysporiadať, najpozdejšie ku kolaudácii stavby, aj v príslušnom povolení na osobitné vypúšťanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do existujúceho odvodňovacieho melioračného kanála zaústeného do vodného toku Ipel'.
- Taktiež je vodoprávne potrebné vysporiadať vypúšťanie požiarnej nádrže pred zimným obdobím, určiť miesto zaústenia odtoku požiarnej nádrže, povolené množstvo vypúšťaných vôd (cca 35 m³), s určením podmienky vypustiť požiarnu nádrž určeným prietokom v bezrážkovom období.

12. Dodržať podmienky SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š.p. OZ Banská Bystrica zo dňa 17.02.2021 pod č. CS SVP OZ BB 51/2021/25-39230:

- Pre vody z povrchového odtoku z prístreška skládky akceptujeme zabezpečenie zachytávania plávajúcich látok až v kalovej jame, do ktorej budú vody natekať z prístreška po nepriepustných povrchoch areálu vhodným spádovaním spevnenej plochy.
- Vypúšťanie požiarnej nádrže pred zimným obdobím vystriekaním na skládku kameniva možno akceptovať, avšak vypúšťanie nádrže odporúčame vykonávať prednostne mimo zrážkového obdobia tak, aby sa zbytočne nezahľcovala kapacita ORL, do ktorého budú tieto vody postupne odtokom po spevnených plochách odvádzané (po sedimentácii v kalovej jame).
- Vzhľadom na to, že sa menia výmery odvodňovaných plôch v riešenom areáli (vysadením zelených ostrovčekov zmenšené o cca 547,0 m²) a tým aj množstvo vôd z povrchového odtoku a taktiež sa mení zloženie vôd vypúšťaných cez existujúci odvodňovací melioračný kanál zaústený do vodného toku Ipel' – pribudne prípadný podiel vôd vypúšťaných z požiarnej nádrže ako aj prípadný podiel vôd z drenážneho systému Geodosky, po dohode s príslušným orgánom štátnej vodnej správy, navrhujeme, najpozdejšie pri kolaudácii stavby, zmenu súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd daného rozhodnutím Okresného úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-PT-OSZP-2018/000411-6 zo dňa 05.06.2018. Teraz platné povolenie na osobitné užívanie vôd (s platnosťou do 31.05.2028) iba mení a dopĺňa povolenie vtedajšieho Obvodného úradu životného prostredia v Lučenci, odbor životného prostredia Poltár, č. ŽP-2004/00654, ŽP-2004/00825 zo dňa 26.05.2004, v znení rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Lučenci č. ŽP-2008/00480

zo dňa 30.04.2008, navrhujeme preto lepšiu prehľadnosť vydať nové povolenie na osobitné užívanie vôd zohľadňujúc novonavrhovaný stav.

Ostatné podmienky stavebného povolenia ostávajú nezmenené.

Odôvodnenie:

STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava IČO: 17 317 282, ktorý splnomocnil JANG s.r.o., v zastúpení [REDAKOVANÉ] Jánošíková 53, 036 01 Martin, v zastúpení ProBim s.r.o., Priekopská 53, 036 07 Martin – Priekopa IČO: 47 902 825. podali dňa 20.01.2021 na Obci Kalinovo žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením stavby OBALOVŇA BITÚMENOVÝCH ZMESÍ STRABAG s.r.o., PREVÁDZKA KALINOVO“ na pozemku KN-C parc. č. 756/9 katastrálne územie Kalinovo. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 10.10.2019 pod č. OcU/279/2016/171-Ku, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2016 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia bolo vydané Obcou Kalinovo dňa 16.03.2018 pod č. OcU/87/2018/63-Ku, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.04.2018.

Obec Kalinovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36 a § 61 ods. 1, § 68 stavebného zákona oznámil oznámením zo dňa 03.02.2021 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a návrh poskytoval dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 20 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu. Do podkladov rozhodnutia bolo možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Poltári, Železničná 489/1, Poltár len po telefonickom dohovore spôsobu poskytnutia podkladov na tel. č. 047/4308414.

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania bolo začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sa upovedomili jednotlivo. V zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku bolo toto oznámenie vyvesené od 17.02.2021 po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Kalinovo, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Toto oznámenie bolo súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli Obce Kalinovo, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Kalinovo www.kalinovo.sk.

Do uvedeného termínu neboli podané žiadne námietky a pripomienky. K vydaniu povolenia vydala TUV SUD Slovakia s.r.o. Banská Bystrica odborné stanovisko č. 7165030246/30/21/BT/OS/DOK, Ministerstvo životného prostredia SR zo dňa 04.03.2021 pod č. 5837/2021-1.7/ed 11463/2021, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici dňa 21.12.2020 pod č. KRHZ-BB-2020/000156-002, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, s.p. OZ Banská Bystrica dňa 25.01.2021 pod č. CS SVP OZ BB 51/2021/12-39230, 39210 a dňa 17.02.2021 pod č. CS SVP OZ BB 51/2021/25-39230, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny dňa 28.12.2020 pod č. OU-PT-OSZP-2020/000849-002, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva dňa 13.01.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000013-0032, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy zo dňa 09.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/00015-009 a dňa 18.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000308-003, Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia vydal dňa 10.03.2021 pod č. OU-PT-OSZP-2021/000212-004.

O povolenie zmeny stavby pred dokončením žiadateľ požiadal z dôvodu zmeny technického riešenia stavieb a zmenil sa termín ukončenia stavby.

Stavebný úrad v konaní preskúmal predloženú žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 68 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením zmeny stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia o zmene stavby pred dokončením, preto vydal rozhodnutie o jej povolení s tým, že podmienky pre uskutočnenie stavby určené v stavebnom povolení predmetnej stavby ostávajú v platnosti.

Stavebný úrad v konaní skúmal, či zmena stavby pred jej dokončením nie je v rozpore so záujmami spoločnosti, posúdil, že stavba vyhovuje zámerom a cieľom územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politike vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a usúdil, že nebudú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov. To potvrdili aj kladné stanoviská dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad nezistil skutočnosti, ktoré by boli v rozpore s verejnými záujmami, a ktoré by nad prípustnú mieru obmedzovali alebo ohrozovali práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Preto stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia.

V zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky č. 60 písm. g) bol správny poplatok 400,-€ zaplatený v hotovosti.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.


starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. v platnom znení o správnom konaní musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Kalinovo a 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Obce Kalinovo, ktorá je dostupná na webovej stránke www.kalinovo.sk

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Strabag s.r.o, Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17317282, v splnomocnení Jang s.r.o., v zastúpení [REDACTED], Jánošíkova 53, 036 01 Martin, v zastúpení ProBim s.r.o., Priekopská 53, 036 07 Martin – Priekopa
2. KSR – Kameňolomy SR, s.r.o., Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen
3. [REDACTED], ProBim, Priekopská 53, 036 01 Martin – Priekopa
4. [REDACTED], ProBim, Priekopská 53, 036 01 Martin – Priekopa
5. Ostatní účastníci konania - vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknutým orgánom na vedomie:

1. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár
2. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
3. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec

Vybavuje: [REDACTED], tel.:047/4308414

Vyvesené na úradnej tabuli obce
deň, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule obce
deň, pečiatka, podpis