

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec **KALINOVO**

Sídlo: SNP 138/14, 985 01 Kalinovo

Štatutárny orgán: [REDAKOVANÉ], starosta obce

IČO: [REDAKOVANÉ]

DIČ: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]

Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

RAEDUS PLUS, s.r.o.

Sídlo: Rúbanisko II 429/67, 984 03 Lučenec

Zapísaný v OR Okresného súdu Banská Bystrica, vložka číslo [REDAKOVANÉ]

Štatutárny orgán: [REDAKOVANÉ]

IČO: [REDAKOVANÉ]

DIČ: [REDAKOVANÉ]

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II.
PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **Rekonštrukcia tribúny na futbalovom ihrisku** v obci Kalinovo podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce súvisiace s dielom v súlade s čl. III.
- 2.3 Všetky zmeny oproti rozsahu prác uvedenom v bode 2.1 tejto zmluvy, podliehajú dohode medzi zmluvnými stranami a musia byť konzultované s autorom projektovej dokumentácie a objednávatelom.
- 2.4 Dielo bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a pri plnom rešpektovaní platných predpisov Slovenských technických noriem vzťahujúcich sa ku predmetu plnenia.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III.
DOBA PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v nasledovných termínoch:
začiatok realizácie: po odovzdaní staveniska
ukončenie a odovzдание diela ako celku realizácie: do 8 týždňov od prevzatia staveniska.
- 3.2 Dielo bude uskutočňované v súlade s harmonogramom a jeho dodržiavanie bude predmetom kontroly.

- 3.3 O predvídateľných oneskoreniach musí byť objednávateľ ihneď informovaný, pričom zhotoviteľ musí prijať účinné protiopatrenia s primeranými organizačnými opatreniami zamedziť, resp. minimalizovať možné časové straty, finančné škody a dopady na kvalitu zhotovenia diela.
- 3.4 Skutočnosti oprávňujúce prípadné posunutie termínu ukončenia diela, najmä vyššia moc, musia byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a akceptované objednávateľom. V takomto prípade sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie.
- 3.5 Dielo bude považované za skončené podpísaním odovzdávacieho protokolu objednávateľom (Protokol o odovzdaní a prevzatí diela), ktorý bude vyhotovený v dvoch origináloch. Odovzdávanie a protokol pripraví zhotoviteľ, pričom objednávateľa na prevzatie diela vyzve (písomne, e-mailom) minimálne tri pracovné dni vopred.
- 3.6 Pokiaľ zhotoviteľ ukončí dielo a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 3.7 Objednávateľ dielo prevezme aj s drobnými vadami, ktoré nebránia plnohodnotnému užívaniu diela. Termíny och odstránenia budú dohodnuté v protokole.
- 3.8 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov v nasledovných prípadoch:
- z dôvodu rozhodnutia orgánov štátnej správy bez zavinenia zhotoviteľa,
 - z dôvodu prerušenia alebo pozastavenia prác zo strany objednávateľa, resp. projektanta, v nadväznosti na dodržanie BOZP a technologických predpisov, kedy je objednávateľ povinný akceptovať predĺženie termínu realizácie diela o počet dní, kedy nebolo možné z uvedených dôvodov realizovať práce, z dôvodu zásahu vyššej moci.

Článok IV. CENA DIELA

- 4.1 Cena diela v zmysle článku III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v nasledovnej výške:

Celková zmluvná cena:

Cena diela celkom bez DPH: 34 120,00 EUR
slovom: tridsaťštyritisícstodvadsať EUR

- 4.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom **zálohu vo výške 15 000,00 EUR z ceny diela** v lehote do desiatich dní od účinnosti zmluvy bankovým prevodom na účet zhotoviteľa. Zostávajúcich 19 120,00 EUR z ceny diela uhradí objednávateľ po odovzdaní a prevzatí diela na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry – daňového dokladu. Faktúra bude vystavená na základe súpisu vykonaných prác po ukončení diela, po jeho prevzatí a odovzdaní na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ sa dôkladne oboznámil s obsahom dodávok a prác, osobne sa zúčastnil miestnej obhliadky a pracovných stretnutí na objasnenie technologického postupu prác a harmonogramu, sú mu známe všetky okolnosti sprevádzajúce realizáciu diela.
- 4.4 Uvedená cena je pevná a nemenná vo vzťahu k bodu 2.1 tejto zmluvy. K jej zmene oproti bodu 4.1 v tomto článku môže dôjsť len na základe písomnej dohody obidvoch strán. Podkladom pre úpravu ceny musí byť kvalitatívna alebo kvantitatívna špecifikácia odôvodnene zmeneného objemu dodávok alebo prác.
- 4.5 V dohodnutej cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na riadne zhotovenia diela, všestranné zabezpečenia staveniska potrebnou technikou, pracovníkov pracovným náradím, ochrannými pomôckami, lešením a pod. (zariadením staveniska).
- 4.6 Akákoľvek zmena ceny musí byť urobená písomným dodatkom k tejto zmluve alebo samostatnou objednávkou nezávisle na tejto zmluve.
- 4.7 V prípade, že objednávateľ požaduje od zhotoviteľa realizáciu dodávok a prác, ktoré nie sú zahrnuté v predmete plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy o dielo (najviac práce), zhotoviteľ ich

- ocení a predloží objednávateľovi na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch strán.
- 4.8 Odsúhlasené navyše práce budú fakturované samostatne na základe dodatku podľa predchádzajúceho odseku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 4.9 Akékoľvek začatie dodávok nad rámec požadovaného objemu a/alebo navyše prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 4.10 V prípade, ak objem dodávok alebo prác bude obmedzený, resp. dôjde k jeho zníženiu (menej práce), zhotoviteľ na ne objednávateľa upozorní a po ocenení predloží objednávateľ zmenu ceny na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch strán.
- 4.11 Akékoľvek limitovanie dodávok pod rámec požadovaného objemu a/alebo menej prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu.
- 5.2 Zhotoviteľ bude práce fakturovať jednou zálohovou faktúrou a záverečnou faktúrou
- 5.3 Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 Prílohou faktúry je aj súvis vykonaných prác
- 5.5 Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) druhej strany postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany je neplatné.

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Na stavebný celok zhotoviteľ poskytuje záruku 5 rokov.
- 6.2 Zjavné vady v kompletnosti dodávky je objednávateľ povinný reklamovať do 10 dní od prevzatia diela. Iné vady je povinný objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa mohli zistiť pri zachovaní odbornej starostlivosti.
- 6.3 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou obsluhou alebo neodborným zásahom inej osoby.
- 6.4 Zmluvné strany definujú vady takto:
zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované v preberacom protokole s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby má objednávateľ právo:
- požadovať bezplatné odstránenie vady poskytnutím nového plnenia, ak ide o vady neopraviteľné alebo s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady,
- požadovať dodanie chýbajúceho tovaru alebo požadovať odstránenie právnych väd
- požadovať bezplatné odstránenie vady, poskytnutím nového plnenia v rozsahu vadnej časti, vadu je dodávateľ povinný odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia vady dodávateľovi, pokiaľ strany nedohodnú inú lehotu.

Článok VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zariadenie staveniska bude realizované vo vlastnej réžii zhotoviteľom.
- 7.2 Odpady budú likvidované v starostlivosti zhotoviteľa priebežne, bez ich kumulovaného zhromažďovania na stavenisku.

- 7.3 Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so všetkými zmluvne dohodnutými podmienkami a v požadovanej akosti podľa platných noriem STN a za dodržania všetkých podmienok ochrany zdravia pri práci.
- 7.4 Pre vykonávanie funkcie zhotoviteľ vyčlení vlastného pracovníka do funkcie stavbyvedúceho.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavbe. Pokiaľ zhotoviteľ znečistí verejné komunikácie, po ktorých dováža materiál a mechanizmy, je povinný zabezpečiť ich vyčistenie.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zreteľné označenie nebezpečných zón a pracovných priestorov, zaistiť bezpečnú premávku vozidiel po vyhradených trasách a poučené a oprávnené osoby na navádzanie techniky pri vjazde a výjazde na stavenisko.

Článok VIII. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Zhotoviteľ sa za účelom zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude riadiť platnými právnymi predpismi upravujúcimi dotknuté oblasti, a to najmä:

- zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- vyhláška SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a tech. zariadení pri stavebných prácach,
- zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi,
- vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii,
- vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

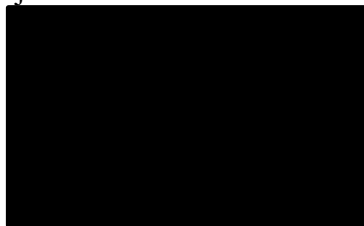
Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok tejto zmluvy, obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
- 9.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.
- 9.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sa obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a túto zmluvu uzavreli v slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 9.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach.
- 9.6 Predpokladom účinnosti zmluvy je jej schválenie Obecným zastupiteľstvom v Kalinove.
- 9.7 Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Kalinove, dňa:

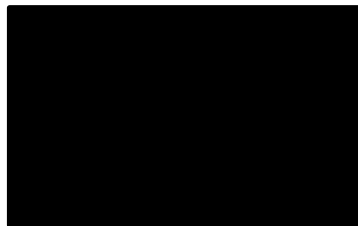
V Lučenci, dňa: 25.05.2020

Objednávateľ:



.....
[redacted], starosta obce

Zhotoviteľ:



.....
[redacted], štatut. orgán