

OBEC KALINOVO, okr. Poltár

Obec Kalinovo, so sídlom Kalinovo, ul. SNP 14, PSČ 985 01 zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 1, 2, 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **opakovane**

v y h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvhodnejší a najvýhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy k majetku obce Kalinovo :

pozemkov a stavieb vo výlučnom vlastníctve obce Kalinovo zapísaných na LV č. 1 k.ú. Hrabovo :

- parcela registra „C“ – C-KN č. 1634/1 o výmere 2259 m² – záhrady,
- parcela registra „C“ – C-KN č. 1634/2 o výmere 293 m² – zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ – C-KN č. 1634/3 o výmere 53 m² – zastavané plochy a nádvoria.

spolu so stavbami :

- **Hospodárska budova na parc. C-KN č. 1634/3 – bez súpisného čísla,**
- **Budova býv. ZŠ súpisné číslo 786, na parc. C-KN č. 1634/2,**

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE :

1/ Predmetom kúpnej zmluvy – sú uvedené pozemky a stavby vo výlučnom vlastníctve obce, ktoré sú v súčasnej dobe nevyužívané vlastníkom a sú prebytočným a neupotrebitelným majetkom obce.

Budovy – býv. ZŠ a hospodárska budova, majú podnikateľský charakter, nachádzajú sa v extraviláne obce, k.ú. Hrabovo. Možnosť ohliadky pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom verejnej obchodnej súťaže je v pracovných dňoch dobe od 9. 00 hod. do 13.00 po dni vyhlásenia do uzávierky súťaže, po predchádzajúcom oznámení na Obecnom úrade v Kalinove.

2/ Kúpnu cenu - za predmet kúpnej zmluvy stanoví uchádzač v návrhu kúpnej zmluvy s tým, že splatnosť bude určená pri podpise zmluvy v plnej výške, resp. v navrhnutých splátkach. Kúpna cena nesmie byť stanovená nižšia ako je stanovená Obecným zastupiteľstvom v Kalinove – **21 000,- € /slovom dvadsaťjedentisíc Eur/** v súvislosti s opakovaným vyhlásením súťaže došlo k zníženiu všeobecnej hodnoty predmetu obchodnej verejnej súťaže oproti hodnote stanovenej znaleckým posudkom.

3/ Obchodnej verejnej súťaže - sa môžu zúčastniť právnické a fyzické osoby, ktoré spolu s návrhom kúpnej zmluvy predložia podnikateľský zámer využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže.

4/ Rozsah súťažného návrhu - je vymedzený predmetom kúpnej zmluvy a ostatnými uvedenými súťažnými podmienkami.

5/ Súťažné návrhy v písomnej forme doručia navrhovateľa doporučenou

